



Obec Nižné Ladičkovce
Nižné Ladičkovce 55 , 067 11 Ľubiša

ZÁMER

NA PREDAJ MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Nižné Ladičkovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia č. 44 - 24.10.2020 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nižné Ladičkovce konaného dňa 24.10.2020 zverejňuje zámer predaja svojho majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Časť parcely reg. „C“ č. 131 v kat. ú. Nižné Ladičkovce o výmere 309m²

Cena:

Minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom, ktorý si dá vypracovať žiadateľ

Záujemca:

Ján Pápaj , Nižné Ladičkovce č.110

Odôvodnenie:

1. Predmetný pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa. Obec nemá pre časť tohto pozemku žiadne využitie.
2. Časť uvedenej parcely užíva žiadateľ viac ako 10 rokov, o pozemok sa stará, kosí a na vlastné náklady zriadil rigol na odvod dažďovej vody z cestnej komunikácie.
3. Obec Nižné Ladičkovce určí znalca na vypracovanie znaleckého posudku.
4. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku hradí kupujúci.
5. Obec predá nehnuteľnosť za cenu stanovenú znaleckým posudkom.
6. Kupujúci je povinný predložiť aktuálny geometrický plán, ktorý vyhotoví na vlastné náklady.
7. Kupujúci dá vypracovať Kúpno-predajnú zmluvu na vlastné náklady.
8. Lehota na predloženie dokladov je do 30.11.2020.

V Nižných Ladičkovciach, 3.11.2020

Ing. Ján H u d á k
starosta obce

Telefón
057/7796184

mobil
0911 191979

e-mail
obecnladickovce@stonline.sk

IČO
00323306